

**OSMOS HELLAS ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΔΟΜΙΚΗΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2018
Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Γαριβάλδη 13, Αθήνα Τ.Κ. 117 42
ΓΕΜΗ 130115101000

Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα ΕΛΠ Χρήσης 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας OSMOS HELLAS ΑΕ για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018.....	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	6
Κατάσταση συνολικών εσόδων.....	9
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	10
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	11
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία.....	12
2. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων	12
2.1 Βάση επιμέτρησης.....	12
2.2 Λειτουργικό νόμισμα.....	12
2.3 Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών.....	12
3. Σημαντικές Λογιστικές Αρχές	12
3.1 Έσοδα - Έξοδα.....	13
3.2 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	13
3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	14
3.4 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	14
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15
3.6 Χρηματικά Διαθέσιμα.....	15
3.7 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	15
3.8 Λοιπές προβλέψεις.....	15
3.9 Μετοχικό Κεφάλαιο.....	16
4. Κύκλος Εργασιών, Αγορές Υπηρεσιών και Γενικά και Διοικητικά Έξοδα	16
5. Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	16
6. Ενσώματες και Ασύματες Ακίνητοποιήσεις	16
7. Χρηματικά Διαθέσιμα	18
8. Απαιτήσεις.....	18
9. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18
10. Μετοχικό Κεφάλαιο	18
11. Αμοιβές διοικητικών στελεχών	19
12. Φόρος εισοδήματος.....	19
13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	19
14. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις	20
15. Μεταγενέστερα Γεγονότα.....	20
16. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων	21

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας OSMOS HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018

Κύριοι,

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει τη μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας και διοικείται από 3μελές ΔΣ. Στόχος της είναι η παροχή υπηρεσιών εκπόνησης στατικών μελετών φερουσών κατασκευών κτιρίων.

Καθότι καθ' όλη τη διάρκεια του 2018 η Εταιρεία συνέχισε την πλήρη δραστηριοποίησή της, έχει ορθά εκπληρώσει τους στόχους της και για αυτή την εταιρική χρήση.

Τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας απαρτίζουν και τη συνολική επένδυση της, περιλαμβάνουν μηχανήματα και εξοπλισμό που χρησιμοποιούνται για την ορθή λειτουργία της.

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας την 31/12/2017 ανέρχονταν σε 26.170,23€ ευρώ. Στην χρήση 2018 η Εταιρεία κατέγραψε ζημίες -148.711,67€ ενώ έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους €210.000. Κατά συνέπεια κατά την 31/12/2018 τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας ανήρθαν σε 87.458,56€.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας κατά την χρήση του 2018, ανήλθαν σε €126 χιλ έναντι €278 χιλ το 2017, μειωμένες κατά 54.8% περίπου, γεγονός που οφείλεται στην μείωση της παροχής υπηρεσιών προς την OSMOS Group SA εντός του 2018.

Όσον αφορά στα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 01.01.2018 - 31.12.2018, αναφέρουμε ότι η εταιρεία παρουσάσε ζημίες μετά από φόρους ποσού -148.711,67€ έναντι ζημιών -30.332,41€ το προηγούμενο έτος, καθώς η Εταιρεία διανύει την 5^η εταιρική της χρήση και βρίσκεται ακόμη σε φάση ανάπτυξης.

Εντός της τρέχουσας χρήσης υπήρξε αύξηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης από αναγνώριση επιπλέον φορολογικών ζημιών προς συμψηφισμό εντός 5ετίας.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η λειτουργία της Εταιρείας δεν επιβαρύνει περιβαλλοντικά με την δραστηριότητά της.

Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία απασχολεί 5 εργαζομένους κατά την 31/12/2018 και τηρεί όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον εργασιακό νόμο καθώς και τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία.

Βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Απόδοσης

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2018 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2017, ως εξής:

Ο δείκτης του συνόλου των υποχρεώσεων προς τα ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκε σε 1,55 φορές το 2018 από 6,94 στην χρήση 2017 λόγω της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου εντός της τρέχουσας χρήσης. Το EBITDA είναι αρνητικό και για τις δύο συγκρίσιμες χρήσεις.

Οι ανωτέρω αναφερόμενοι δείκτες, αναμένονται να βελτιωθούν περαιτέρω στην επόμενη χρήση.

Λόγω της φύσης της εταιρείας δεν παρακολουθείται κάποιος μη χρηματοοικονομικός δείκτης απόδοσης.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Διαχείριση

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί για την λειτουργική της δραστηριότητα κυρίως νομικές υπηρεσίες, υπηρεσίες διοικητικής υποστήριξης και υπηρεσίες μηχανικών.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση και οι εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών, εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων.

Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και πιστωτικό είναι κίνδυνοι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και της προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλίδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων. Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι, οι πωλήσεις της Εταιρείας γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς πελάτες.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

Επιπλέον Πληροφόρηση

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία συνεχίζει να παρέχει τις βασικές της υπηρεσίες που αφορούν σε υπηρεσίες εκπόνησης στατικών μελετών φερουσών κατασκευών κτιρίων.

Δεν υπάρχει δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές, δεν έκανε χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.

Στην χρήση 2018 η εταιρεία προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της σύμφωνα με την από 25/10/2018 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης. Συνολικά εκδόθηκαν 2.100 μετοχές ονομαστικής αξίας 10€ και υπερ το άρτιο 90€ έκαστη, συνολικής αξίας €210.0000,00.

Στις 31/12/2018 το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Η Εταιρεία κατά την χρήση 2018 δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Θεωρούμε ότι η Διοίκηση της εταιρείας πραγματοποίησε τους στόχους που είχαν τεθεί στο ξεκίνημα της χρήσης με σύνεση και αποφασιστικότητα και κατόπιν τούτου σας παρακαλούμε:

- I. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018.
- II. Να απαλλάξετε το ΔΣ από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

2. Δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις OSMOS HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, για τη χρήση 1/1/2018-31/12/2018, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας κατά την ημερομηνία 31/12/2018.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 2019

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
HODAC BERNARD ANTOINE



Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας “OSMOS HELLAS ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας “OSMOS HELLAS ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερθέντος Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία "OSMOS HELLAS ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Γαρμής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011



Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτός Ελεγκτής Εφόσοντα Εμπιστοσύνη
Ζεαύρου 58, 11564 Πικύια Φαίνο
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127

Κατάσταση συνολικών εσόδων

Για την εταιρική χρήση από 01 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018

Ποσά σε Ευρώ

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	Σημείωση	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017
<i>Ποσά σε ευρώ</i>			
Κύκλος εργασιών	4	125.782,13	278.280,67
Αγορές εμπορευμάτων, υλικών και υπηρεσιών	4,5	-185.146,48	-133.267,29
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	6	-3.874,06	-2.974,17
Λοιπά έξοδα / έσοδα	4	-125.885,92	-158.137,89
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-189.124,33	-16.098,68
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		13,79	22,82
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-332,89	-2.073,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		-189.443,43	-18.148,86
Φόροι εισοδήματος	12	40.731,76	-12.183,55
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-148.711,67	-30.332,41

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 12 – 21) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης
Για τη χρήση που έληξε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018
Ποσά σε Ευρώ

Ισολογισμός	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός		5.506,29	7.477,45
Λοιπός εξοπλισμός		3.297,84	2.048,05
Σύνολο	6	8.804,13	9.525,50
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		1.983,46	1.230,40
Σύνολο	6	1.983,46	1.230,40
Λοιπά		1.573,16	2.573,16
Σύνολο		1.573,16	2.573,16
Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού	12	86.839,66	46.107,90
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		99.200,41	59.436,96
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		60.903,00	45.032,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		2.216,67	20.403,29
Λοιπές απαιτήσεις	8	22.369,83	34.877,73
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες	13	15.000,00	21.641,00
Προπληρωμένα έξοδα		1.497,46	857,06
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	28.317,21	26.872,67
Σύνολο		130.304,17	149.683,75
Σύνολο κυκλοφορούντων		130.304,17	149.683,75
Σύνολο ενεργητικού		229.504,58	209.120,71
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	10	133.300,00	112.300,00
Υπέρ το άρτιο	10	299.700,00	110.700,00
Σύνολο		433.000,00	223.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		-345.541,44	-196.829,77
Σύνολο		-345.541,44	-196.829,77
Σύνολο καθαρής θέσης		87.458,56	26.170,23
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		6.458,67	1.400,00
Σύνολο		6.458,67	1.400,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		6.002,65	1.044,03
Σύνολο		6.002,65	1.044,03
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.908,15	5.599,10
Λοιποί φόροι και τέλη	9	3.751,97	8.848,08
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες	13	100.208,89	144.974,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	9	8.103,88	12.785,33
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	9	15.357,01	7.049,84
Έσοδα επόμενων χρήσεων	9	0,00	500,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9	254,80	749,22
Σύνολο		129.584,70	180.506,45
Σύνολο υποχρεώσεων		135.587,35	181.550,48
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		229.504,58	209.120,71

Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων
 Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018
 Ποσά σε Ευρώ

	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 01.01.2017	100.000,00	0,00	-166.497,36	-66.497,36
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	12.300,00	110.700,00	0,00	123.000,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	-30.332,41	-30.332,41
Υπόλοιπο 31.12.2017	112.300,00	110.700,00	-196.829,77	26.170,23
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	21.000,00	189.000,00	0,00	210.000,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	-148.711,67	-148.711,67
Υπόλοιπο 31.12.2018	133.300,00	299.700,00	-345.541,44	87.458,56

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 12 – 21) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία OSMOS HELLAS ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο OSMOS HELLAS ΑΕ ιδρύθηκε τον Μάιο 2014 και έχει έδρα την Γαριβάλδη 13, Αθήνα 11742. Η Εταιρεία είναι καταχωρημένη με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 130115101000 και ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου της Εταιρείας είναι 800575018. Η διάρκεια της έχει οριστεί σε 50 έτη και λήγει την 02/05/2064.

Κύριο αντικείμενο της Εταιρείας είναι οι υπηρεσίες εκπόνησης στατικών μελετών φερουσών κατασκευών κτιρίων.

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού το 2017 και 2018 ήταν 4 άτομα αντίστοιχα.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 "Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις".

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρές Οντότητες (Άρθρο 2 § 2).

2.1 Βάση Επιμέτρησης

Αναφορικά με τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2018 - 31.12.2018, τα στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται κατά περίπτωση στη χαμηλότερη μεταξύ της καθαρής ανακτήσιμης αξίας (εκτιμώμενη τιμή πώλησης μείον εκτιμώμενα έξοδα ρευστοποίησης) και του αναπόσβεστου κόστους (μείον τυχόν απομειώσεις). Οι υποχρεώσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο κόστος.

2.2 Λειτουργικό Νόμισμα

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα βάσης της Εταιρείας, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.3 Χρήση Εκτιμήσεων και Παραδοχών

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι σημαντικότερες λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλει ουσιωδώς τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι τα εξής:

3. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern») και δεν είναι υπό εκκαθάριση.

Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή των διατάξεων Ν.4308/2014 προκειμένου να εκπληρώσει την υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις.

Ορισμένα κονδύλια των συνημμένων πινάκων που αναφέρονται στην προηγούμενη χρήση 2017 αναταξινομήθηκαν προκειμένου να καταστούν συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της παρουσιαζόμενης χρήσης 2018. Κατή την διάρκεια της χρήσης δεν έγιναν διορθώσεις λαθών.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν εφαρμόζει το Άρθρο 24 περί εύλογης αξίας.

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια έκτακτων εσόδων ή εξόδων που επηρεάζουν τα αποτελέσματα, συμπεριλαμβανομένων απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ή λοιπών προβλέψεων, καθώς και τυχόν σχετικές αναστροφές.

Δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στο κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών.

3.1 Έσοδα - Έξοδα

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφοδρά πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα από τόκους προέρχονται από πιστωτικούς τόκους του τραπεζικού υπολοίπου του λογαριασμού της Εταιρείας ενώ τα έξοδα αφορούν στους τόκους του ενδο-ομιλικού ομολογιακού δανείου.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

3.2 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ως την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αποτελείται από το φόρο της τρέχουσας χρήσης και από τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο αναβαλλόμενος φόρος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός και αν σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση οπότε και αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της τρέχουσας χρήσης είναι η αναμενόμενη φορολογική υποχρέωση επί του φορολογητέου εισοδήματος, χρησιμοποιώντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή που αφορά φορολογική υποχρέωση παρελθουσών χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με την χρήση της μεθόδου του Ισολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι αυτών των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογητέων περιουσιακών στοιχείων και ζημιών. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία περιόδου αναφοράς και μειώνονται στο βαθμό κατά τον οποίο δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων μπορεί να ανακτηθεί..

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών (και νόμων) που ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν το στοιχείο ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος πραγματοποιηθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις. Επίσης μπορούν να συμψηφιστούν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή, είτε αφορά την ίδια φορολογητέα οντότητα, είτε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες στις οποίες υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιήσουν τα υπόλοιπα τους.

Η αναβαλλόμενη φορολογία που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική Αναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
- β) την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Παύση αναγνώρισης

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη στιγμή που η Εταιρεία παύει να έχει τον έλεγχο των συμβατικών δικαιωμάτων που απορρέουν από το χρηματοοικονομικό μέσο. Ο έλεγχος των δικαιωμάτων του χρηματοοικονομικού μέσου παύει να υφίσταται όταν πωληθεί ή όταν οι ταμειακές εισροές, που σχετίζονται με αυτό, μεταβιβαστούν σε ένα ανεξάρτητο τρίτο μέρος.

Εύλογη αξία

Η διοίκηση της οντότητας δεν έκανε χρήση της δυνατότητας για επιμέτρηση στην εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία είναι ιδιοχρησιμοποιούμενα είτε για τις λειτουργικές εργασίες της Εταιρείας είτε για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν μηχανήματα, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό.

Αρχική αναγνώριση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους).

Αποσβέσεις

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Τα πάγια στοιχεία που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση της αξίας τους η οποία υπολογίζεται με την μέθοδο της σταθερής

απόσβεσης και με συντελεστή που αντανακλά τις ωφέλιμες ζωές των παγίων. Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

5 – 8 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο. Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου. Απομείωση

Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα «άυλα περιουσιακά στοιχεία» έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης και έχουν αποσβεσθεί κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους.

3.6 Χρηματικά διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί, για σκοπούς ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες και τις υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των 3 μηνών, ως χρηματικά διαθέσιμα

3.7 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Σύμφωνα με τους νόμους 2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Ο υπολογισμός λαμβάνει υπόψη διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ισομετρικά δεδομένα αναγνωρίζονται στο σύνολο απευθείας στην Καθαρή Θέση. Η Εταιρεία κρίνει ότι δεν χρειάζεται να πραγματοποιήσει αναλογιστική μελέτη και το σχετικό κονδύλι υπολογίζεται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Ν.2112/20 και Ν.4093/2012).

3.8 Λοιπές προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.9 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

4. Κύκλος εργασιών, Αγορές υπηρεσιών και Γενικά και διοικητικά έξοδα

Ο Κύκλος εργασιών αφορά στην παροχή υπηρεσιών στην Ελλάδα και Γαλλία.

Οι αγορές υπηρεσιών αφορούν σε υπηρεσίες που αγοράζει η εταιρεία βάσει συμβολαίων που έχει συνάψει με την μητρική εταιρεία OSMOS SA στην Γαλλία.

Γενικά και διοικητικά έξοδα

	01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	57.072,85	55.038,97
Ενοίκια	6.263,52	6.259,52
Παροχές τρίτων	9.459,64	6.299,06
Διάφοροι φόροι – τέλη	5.649,78	4.718,81
Ετήσιες συνδρομές	495,00	415,00
Έξοδα μεταφορών και ταξιδιών	35.296,59	75.381,91
Διάφορα έξοδα	6.324,59	8.997,93
Έξοδα τραπεζικών συναλλαγών	457,93	387,00
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα/έσοδα	4.866,02	639,69
Σύνολο εξόδων / (εσόδων)	125.885,92	158.137,89

5. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Η Εταιρεία στις 31/12/2018 απασχολεί 5 εργαζομένους έναντι 4 εργαζόμενους στις 31/12/2017.

Το κόστος μισθοδοσίας της εταιρείας περιλαμβάνεται στο κόστος εμπορευμάτων, υλικών και υπηρεσιών και αναλύεται κάτωθι:

	Χρήση 2018	Χρήση 2017
Μισθοί-Ημερομίσθια	118.761,04	131.669,06
Εργοδοτικές Εισφορές	29.701,16	31.951,67
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	3.212,06	3.394,51
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	5.058,67	1.400,00
Σύνολο	156.732,93	168.415,24

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Καθαρή υποχρέωση 1 Ιανουαρίου	1.400,00	0,00
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	5.058,67	1.400,00
Καθαρή υποχρέωση 31 Δεκεμβρίου	6.458,67	1.400,00

6. Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις.

Συνημμένος κάτωθι ο πίνακας μεταβολών ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων:

	Μηχανήματα	Έπιπλα και λοιτός εξοπλισμός	Σύνολο
A. Αξίες Κτήσης			
Υπόλοιπα 01.01.2017	13.073,12	0,00	13.073,12
Προσθήκες	0,00	2.100,00	2.100,00
Υπόλοιπα 31.12.2017	13.073,12	2.100,00	15.173,12
Προσθήκες	720,00	1.885,75	2.605,75
Υπόλοιπα 31.12.2018	13.793,12	3.985,75	17.778,87
B. Αποσβέσεις			
Υπόλοιπα 01.01.2017	2.981,05	0,00	2.981,05
Προσθήκες	2.614,62	51,95	2.666,57
Υπόλοιπα 31.12.2017	5.595,67	51,95	5.647,62
Προσθήκες	2.691,16	635,96	3.327,12
Υπόλοιπα 31.12.2018	8.286,83	687,91	8.974,74
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2017	7.477,45	2.048,05	9.525,50
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2018	5.506,29	3.297,84	8.804,13

	Λοιπά άυλα	Σύνολο
A. Αξίες Κτήσης		
Υπόλοιπα 01.01.2017	0,00	0,00
Προσθήκες	1.538,00	1.538,00
Υπόλοιπα 31.12.2017	1.538,00	1.538,00
Προσθήκες	1.300,00	1.300,00
Υπόλοιπα 31.12.2018	2.838,00	2.838,00
B. Αποσβέσεις		
Υπόλοιπα 01.01.2017	0,00	0,00
Προσθήκες	307,60	307,60
Υπόλοιπα 31.12.2017	307,60	307,60
Προσθήκες	546,94	546,94
Υπόλοιπα 31.12.2018	854,54	854,54
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2017	1.230,40	1.230,40
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2018	1.983,46	1.983,46

Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα ΕΛΠ Χρήσης 2018

7. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	28.191,89	26.668,48
Ταμείο	125,32	204,19
Σύνολο	28.317,21	26.872,67

8. Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Φ.Π.Α. προς συμψηφισμό 2017	12.453,59	28.674,32
Φ.Π.Α. προς συμψηφισμό 2018	6.350,05	0,00
Παρακρατούμενος φόρος εισοδήματος από τόκους	2,06	3,41
Λοιποί παρακρατημένοι φόροι εισοδήματος	3.564,13	200,00
Προκαταβολές προμηθευτών	0,00	6.000,00
Σύνολο	22.369,83	34.877,73

9. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Πρόβλεψη Φόρου Επιτηδεύματος	1.000,00	1.000,00
Λοιποί φόροι και τέλη	2.751,97	7.848,08
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	8.103,88	12.785,33
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	15.357,01	7.049,84
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	500,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	254,80	749,22
Σύνολο	27.467,66	29.932,47

10. Μετοχικό κεφάλαιο

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Κατά την 31/12/2018 το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 13.330 μετοχές ονομαστικής αξίας 10€ και 90€ υπέρ το άρτιο έκαστη. Η μέτοχος OSMOS SA κατέχει το 90% των μετοχών.

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

	31.12.2018	31.12.2017
Αριθμός κοινών μετοχών	13.330	11.230
Ονομαστική αξία μετοχών	10,00€	10,00€
Σύνολο	133.300,00	112.300,00

Η εταιρεία ανήκει στην μητρική OSMOS SA και οι οικονομικές της καταστάσεις ενοποιούνται και δημοσιεύονται στη Γαλλία.

Κατά την 31/12/2017, η εταιρεία απεικόνιζε ίδια κεφάλαια ύψους 26.170,23€.

Στην χρήση 2018 η εταιρεία προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της σύμφωνα με την από 25/10/2018 απόφαση της έκτακτης καθολικής Γενικής Συνέλευσης. Συνολικά εκδόθηκαν 2.100 μετοχές ονομαστικής αξίας 10€ και υπέρ το άρτιο 90€ έκαστη, συνολικής αξίας €210.0000,00.

Στις 31/12/2018 το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.
Περαιτέρω, κατά την χρήση προέκυψαν ζημιές ύψους -148.711,67€ και ύστερα από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, τα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία 31/12/2018 ανήρθαν σε 87.458,56€.

11. Αμοιβές Διοικητικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν ποσά αμοιβών, προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.

12. Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος +ζημιά / -κέρδος	40.731,76	12.183,55
Σύνολο	40.731,76	12.183,55

Αναβαλλόμενος Φόρος	31.12.2017	Ζημιά αναβαλλόμενου φόρου στο αποτέλεσμα 2018	31.12.2018
Αναβαλλόμενος φόρος εισπρακτέος επί παγίων περιουσιακών στοιχείων	95,03	-125,83	-30,80
Αναβαλλόμενος φόρος εισπρακτέος επί μεταφερόμενων φορολογητέων ζημιών	44.058,20	37.402,06	81.460,26
Αναβαλλόμενος φόρος εισπρακτέος επί λοιπών προβλέψεων	1.954,67	3.455,53	5.410,20
Σύνολο	46.107,90	40.731,76	86.839,66

Για το 2018, ο υπολογισμός αναβαλλόμενου φόρου έχει γίνει λαμβάνοντας υπόψη την σταδιακή θεσπισμένη από το νόμο, μείωση του συντελεστή από 29% το 2018 σε 25% μέχρι το 2022 κατά 1% ετησίως. Η αλλαγή του συντελεστή έχει επίπτωση θετική στα αποτελέσματα του 2018 κατά 1.688,61€.

13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η φύση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη αφορά σε αγορά υπηρεσιών. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τα έτη 2018 και 2017 αναλύονται ως εξής:

01.01.2018-31.12.2018

Εταιρεία	Πωλήσεις υπηρεσιών και λοιπά έσοδα	Αγορές υπηρεσιών	Αγορές Παγίων	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
EREN HELLAS AE	0,00	16.200,00	0,00	0,00	100.000,00
EREN GROUP SA	0,00	208,89	0,00	0,00	208,89
OSMOS GROUPE	33.718,75	24.128,55	720,00	0,00	0,00
ΚΟΣΜΑΣ ΦΕΣΣΑΣ ΙΚΕ	0,00	23.200,00	0,00	15.000,00	0,00
	33.718,75	63.737,44	720,00	15.000,00	100.208,89

01.01.2017-31.12.2017

Εταιρεία	Πωλήσεις υπηρεσιών και λοιπά έσοδα	Αγορές υπηρεσιών	Χρεωστικοί τόκοι	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
EREN HELLAS AE	0,00	16.200,00	0,00	0,00	138.701,71
OSMOS GROUP SA	176.805,00	-41.347,95	2.073,00	21.641,00	6.273,17
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΙΣΤΙ ΑΕ	1.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΤΩΟΝ ΑΕ	3.450,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΚΟΣΜΑΣ ΦΕΣΣΑΣ ΙΚΕ	0,00	23.200,00	0,00	0,00	0,00
	182.005,00	-1.947,95	2.073,00	21.641,00	144.974,88

Οι υπηρεσίες από EREN HELLAS αφορούν σε παροχή λογιστικών υπηρεσιών, ενοίκιο της έδρας της εταιρείας και αμοιβές διοικητικής υποστήριξης.

14. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Φορολογικά θέματα:

Οι φορολογικές δηλώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις 2014 μέχρι και σήμερα δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Στα πλαίσια αυτά και εκτιμώντας την μη ύπαρξη πιθανότητας επιβολής σημαντικών πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν χρειάζεται να σχηματίσει σχετική πρόβλεψη. Για τη χρήση 2016, η εταιρεία είχε υπαχθεί σε προαιρετικό φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.

Εγγυήσεις υπέρ τρίτων

Στις 28/09/2018 η Εταιρεία εξέδωσε εγγυητική επιστολή ποσού ύψους €80.000 και λήξεως την 15/11/2019 υπέρ της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. για τη συμμετοχή της στον μειοδοτικό διαγωνισμό της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. για την ανάθεση της σύμβασης «Προμήθεια, εγκατάσταση και παρακολούθηση λειτουργίας συστημάτων ενόργανης παρακολούθησης γεφυρών της Νέας Διπλής Σιδηροδρομικής Γραμμής Υψηλών Ταχυτήτων Τιθορέα-Δομοκός».

Η εν λόγω εγγυητική επεστράφη στην τράπεζα στις 02/05/2019 καθώς η εταιρεία μειοδότησε στον εν λόγω διαγωνισμό και στις 22/04/2019 προσκόμισε εγγυητική επιστολή ύψους €109.791,70 για την καλή εκτέλεση της εν λόγω σύμβασης.

15. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

16. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

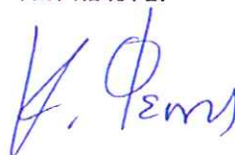
Οι οικονομικές της χρήσης συντάχθηκαν, όπως και στην προηγούμενη χρήση, με βάση την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 2019

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
HODAC BERNARD ANTOINE
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 04FB45836



Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΚΟΣΜΑΣ ΦΕΣΣΑΣ
ΑΔΤ Κ249717



Η Λογίστρια
Αρχόντω Ρέμμα
ΑΔΤ ΑΑ414643
Α.Μ.: 0119132 Α' ΤΑΞΗΣ



